



Editorial

Milé čtenářky, vážení čtenáři.

Měsíc listopad je v realitní branži už více než deset let měsícem očekávání. V České republice se totiž právě v tomto měsíci již tradičně udělují ceny zajímavým a úspěšným realitním projektům. Poprvé v roce 1999 byla udělena cena Best of Realty – Nejlepší z realit, od roku 2001 jsou udělovány Construction Journal Awards.

První ze jmenovaných soutěží, která se konala již podvanácté, už zná své letošní vítěze. Od 10. listopadu se titulem Best of Realty ve své kategorii může pyšnit luhačovický hotel Augustiniánský dům, I. etapa rezidenčního projektu Zelené Město na rozhraní Prahy 3 a Prahy 9, administrativní budova Amazon Court v Praze 8 či 4. fáze obchodního centra Olympia v Brně. Ocenění si ze slavnostního večera odnesl i projekt Centrum Černošice, pražské Centrum Paraple a karlovarská Rezidence Královská Vyhlídka. Podrobnější informace o vítězích a oceněných získáte na webových stránkách [soutěže](#).



Letošní ročník CIJ Awards Czech Republic je ročníkem desátým, tedy jubilejním. Který projekt získá Construction Journal Award 2010 se dozvíme již zanedlouho, konkrétně 24. listopadu.

Ale abych byla spravedlivá: měsíc listopad je i časem, kdy se koná mezinárodní veletrh Aqua Therm, probíhají zajímavé semináře i konference a na Azurovém pobřeží otevírá své brány veletrh MAPIC. A i zde se budou udělovat ceny – [MAPIC Awards](#).

Poslední listopadový víkend začíná Advent. Čas, který je také plný očekávání a na jehož konci jsou nejkrásnější svátky roku. Vánoce.

Krásné listopadové dny i Advent Vám přeje Jana Hrabětová, ředitelka portálu

Přehled průměrných cen bytů ve vybraných lokalitách (výběr z projektů)

Praha 5

Název projektu	Počet bytů v projektu	Průměrná velikost bytu v m ²	Průměrná cena za m ²
Biografy Barrandov, bytový dům HUGO <small>Zdroj informací o projektu/ cenách z 8. 11. 2010 www.biografy.cz</small>	24 bytových jednotek <small>(počítáno z aktuální nabídky 20 volných bytů)</small>	90,29 m² <small>(celková plocha bytu)</small>	41 871 Kč <small>(Cena zahrnuje zděný sklep, terasy, balkony a vnitřní parkovací stání.)</small>
Bytový dům Kavalírka I <small>Zdroj informací o projektu/ cenách z 8. 11. 2010 www.tls.cz</small>	10 bytových jednotek <small>(počítáno z aktuální nabídky 8 volných bytů)</small>	105,66 m² <small>(celková plocha bytu)</small>	63 672 Kč <small>(Cena je vč. parkovacího stání, sklepní kóje je v ceně od 66 500 Kč vč. DPH, pozemek pro venkovní park. stání 250 000 Kč vč. DPH, samostatné park. stání v ceně od 385 000 Kč vč. DPH.)</small>
Byty Císařka <small>Zdroj informací o projektu/ cenách z 11. 11. 2010 www.bytycisarka.cz</small>	12 bytových jednotek <small>(počítáno z aktuální nabídky 7 volných bytů)</small>	94,27 m² <small>(celková plocha bytu)</small>	69 895 Kč <small>(Cena je vč. garážového stání a sklepní kóje.)</small>

Rezidenční projekt **Biografy Barrandov** tvoří dva bytové domy - Adina a Hugo. Pětipodlažní bytové domy s balkony a terasami jsou navrženy tak, aby svým budoucím obyvatelům nabídly příjemný výhled do zeleně. Interiéry bytů nepostrádají důležité prvky příjemného bydlení: velké místnosti, prostor pro šatny a vestavěné skříně, balkony a terasy. Byty jsou navrženy s maximálním důrazem na efektivní využití plochy bytu.

Bytový projekt **Nová Kavalírka** se nachází v lokalitě Nad Kavalírkou v Praze 5 - Košířích. Jedná se o bytový dům s deseti bytovými jednotkami o velikosti 1+kk až 4+kk a mezonetovými byty se střešními terasami. Všechny byty mají buď jižní, nebo jihovýchodní orientaci s výhledem přímo do parku. V přízemí domu jsou majitelům bytů k dispozici vnitřní garážová stání, sklepní kóje lze dokoupit.

Projekt **Byty Císařka** nabízí byty od 30 do 120 m², samotný areál je zabezpečen kamerovým systémem. Základní myšlenkou celého projektu je realizace „zahradního města“ v moderní podobě. Domy jsou téměř ze všech stran obklopeny zelení a parky.

Ekonomické informace

	Období	Meziroční růst/pokles
Hrubý domácí produkt v ČR	2. čtvrtletí r. 2010	+ 2,4 %
Míra inflace	říjen r. 2010	+ 1,2 %
Index spotřebitelských cen	říjen r. 2010	+ 2,0 %

Kurz k 15. 11. 2010

24,625 CZK/1 EUR 18,071 CZK/1 USD		
Stavební produkce	září r. 2010	- 7,3 %
Počet vydaných staveb. povolení	září r. 2010	- 12 % (9 054)
Orientační hodnota staveb	září r. 2010	- 26,3 % (31,9 mld. Kč)
Počet zahájených bytů	září r. 2010	- 36,3 % (2 463 bytů)
Počet dokončených bytů	září r. 2010	- 8,9 % (3 363 bytů)

(Zdroj: ČSÚ)



NÁŠ TIP - Další podrobné informace najdete kliknutím na podtržené slovo.

Pozn.: *hypertextové odkazy jsou dostupné pouze na internetu*



Jinonická vyhlídka, Praha 5 - Jinonice

Polyfunkční dům Jinonická vyhlídka, který vyrostě - jak je z názvu patrné - v pražských Jinonicích, je rozdělen do tří různě vysokých celků tak, aby byl vytvořen soulad se stávající architekturou v okolí. Z celkového počtu 60 bytových jednotek mají největší podíl byty s dispozičním řešením 2+kk s obytnou plochou 43 až 74 m², dále byty 3+kk s obytnou plochou 70 až 113 m² a byty 4+kk s obytnou plochou 102 až 120 m². Dokončení projektu je plánováno na léto roku 2012.

Developer: T.B.I.W.

Prodejce: TIDE Reality



U Vodojemu VI, Brandýs n. Labem - Stará Boleslav

Šestá etapa výstavby obytného komplexu U Vodojemu v Brandýse nad Labem bude zahájena již v lednu roku 2011; od září 2010 je zde k prodeji 27 bytů ve velikostních kategoriích 1+kk až 3+kk. Všechny byty v přízemí mají vlastní předzahrádku. V domě je k dispozici 12 garážových stání v šesti dvojgarážích, zbylá parkovací stání jsou umístěna před objektem. Výstavba této etapy bude dokončena v červnu roku 2012.

Developer: SLÁDEK GROUP

Prodejce: SLÁDEK GROUP



Zahradní čtvrť Stěžery - I. etapa, Královéhradecký kraj - Stěžery

Projekt Zahradní čtvrť Stěžery tvoří devět samostatně stojících třípodlažních viladomů s celkem 78 byty a dále deset řadových rodinných domů. Počátkem letošního září byl zahájen prodej bytů a domů z první etapy tohoto projektu. Ta nabízí 18 bytů a deset řadových rodinných domů. Její dokončení je plánováno na jaro roku 2012.

Developer: Bytová výstavba CZ

Prodejce: Bytová výstavba CZ



Obytný park - Kbely centrum, Praha 8 - Kbely

Nové byty vybudované v rámci projektu Obytný park - Kbely centrum se nacházejí ve Kbelích v Praze 9, v sousedství nového rozlehlého parku s rybníkem. Ve tří- nebo čtyřpatrových vilových domech bylo k dispozici celkem 187 bytů. V současnosti je jich prodáno již více než 60 procent. Všechny byty jsou již zkolaudované a připravené k okamžitému nastěhování.

Developer: Aripuana

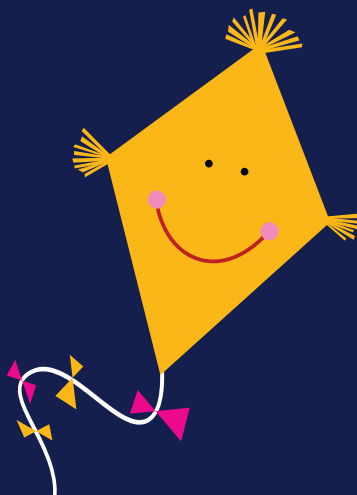
Prodejce: OPIDUM-reality

Reklama

Máte bydlení na DRAKA?

Odstěhujte se do Písnice!

Kokrhání namísto budíku, vůně čerstvě posečených luk,
zlátoucí obilí, kouzelné prostředí pro hry Vašich dětí.
To vše na dosah centra...
Objevte pražský venkov!



www.rezidencevrtilka.cz

T: 224 934 680



VRTILKA
Písnické rezidence



bydlení
nové projekty

17. ročník specializované výstavy nových projektů

17. – 20. února 2011
Výstaviště Praha - Holešovice



www.vystavabydleni.cz

Reklama

•• **Výstavy, veletrhy, semináře, konference...**

Seminář

Management v realitní kanceláři

Termín konání: 25. 11. 2010 (10-17 hod.)
Místo konání: ARK ČR, Na Chodovci 3,
Praha 4

www.arkcr.cz

Seminář

**Tradiční konstrukční detaily
otvorových výplní historických staveb**

Termín konání: 23. 11. 2010
Místo konání: STUDIO AXIS, spol. s r.o.
Lisabonská 2394/4, 190 00 Praha 9

www.studioaxis.cz

Seminář

**Stavební zákon - územní řízení
a stavební řád**

Termín konání: 25. 11. 2010
Místo konání: STUDIO AXIS, spol. s r.o.
Lisabonská 2394/4, 190 00 Praha 9

www.studioaxis.cz

Seminář

**Cyklus poruchy a sanace
- část nosné zdivo a komíny**

Termín konání: 3. 12. 2010
Místo konání: STUDIO AXIS, spol. s r.o.
Lisabonská 2394/4, 190 00 Praha 9

www.studioaxis.cz

Diskusní setkání

Nájem: řešení krizových situací

Termín konání: 30. 11. 2010
Místo konání: hotel angelo Prague, Radlická
1g/3216, Praha 5

www.stavebni-forum.cz

Veletrh

AQUA-THERM

17. mezinárodní odborný veletrh vytápění,
ventilace, klimatizační, měřicí,
regulační, sanitární a ekologické techniky
Termín konání: 23. - 27. 11. 2010
Místo konání: PVA Letňany

www.tbt-info.cz

Konference

**Očekávaný vývoj realitního trhu
a developerských projektů v ČR
a střední Evropě**

Termín konání: 1. 12. 2010
Místo konání: Brno, hotel Holiday Inn

www.konference.org/reality2010

Diskusní setkání

**Pražské centrum - urbanismus,
doprava, architektura**

Termín konání: 7. 12. 2010
Místo konání: hotel Adria,
Václavské náměstí 26, Praha 1

www.stavebni-forum.cz

Veletrh

Stříbrné vánoční dny

Termín konání: 9. - 12. 12. 2010
Místo konání: PVA Letňany

www.stribrnevanocnidny.cz

**Přehled výstav a veletrhů plánovaných na rok 2011 najdete už nyní
v portálu www.kdechcibydlet.cz v rubrice Zprávy z trhu/Výstavy a veletrhy**

Reklama

Přemýšlíte o bydlení? Uvažujte, jak chcete žít.



Záhrada To je život!

Na návštěvu Vás zvou...



NÁŠ TIP - Další podrobné informace najdete kliknutím na podtržené slovo.
Pozn.: *hypertextové odkazy jsou dostupné pouze na internetu*

Dny otevřených dveří

• **Obytný park Centrum Kbely, Praha 9 - Kbely, developer Aripuana**

Středa 17. 11. 2010

• **Rezidence Sacre Coeur, Praha 5, ul. Švédská/Holečkova, developer SATPO Development**

Pátek 26. 11. a sobota 27. 11. 2010, v pátek od 14 do 19 hodin, v sobotu od 10 do 18 hodin.

• **Rezidence Jeseniova, Praha 3 - Žižkov, ul. Jeseniova, developer SATPO Development**

Pátek 10. 12. a sobota 11. 12. 2010, v pátek od 14 do 19 hodin, v sobotu od 10 do 18 hodin.

Vzorové byty/domy/infocentra

• **alfarezidence, Praha 3 - Žižkov, developer: Metrostav Development**

Infocentrum otevřeno (prodej bytů): úterý a středa od 8.30 do 18 hodin, čtvrtek od 8.30 do 13 hodin

Klientské centrum otevřeno (klientské změny): pondělí až čtvrtek od 8 do 16,30 hodin, v pátek od 8 do 15 hodin

• **Krásná Hůrka, Praha 13 - Stodůlky, developer: SIDI CR**

Otevírací doba vzorového bytu: pondělí - pátek 10.00 - 18.00 hodin

• **Cikánka, Praha 13 - Stodůlky, developer Bouwfonds**

Prohlídky vzorového domu A9 probíhají po telefonické domluvě s prodejcem.

• **Biografie Barrandov, Praha 5 - Barrandov, developer Bouwfonds**

Prohlídky vzorového bytu 2+kk v domě Adina probíhají od 20. 10. 2010 po telefonické domluvě s prodejcem.

• **Příbram - Drkolnov, Příbram, developer/prodejce CZ Stavební holding**

Prohlídky vzorového bytu vždy v pondělí od 11.00 do 17.00 hod.

• **Na Panském, Brandýs n. Labem - Stará Boleslav, developer/prodejce HQ Plus**

Prohlídky vzorového bytu probíhají každou sobotu dopoledne.

• **Barevné Letňany, Praha 9 - Letňany, developer/prodejce: TRIGEMA**

Prohlídky vzorového bytu probíhají každý čtvrtek od 14.00 do 18.00 hodin.

• **Rezidence Vrbenská, České Budějovice, prodejce Koruna RK**

Prohlídky vzorového bytu jsou od 4. 10. 2010 vždy v pondělí a ve čtvrtek od 15.30 do 17.00 hodin.

• **Modřanský Háj, Praha 12 - Cholupice, developer: Avestus Real Estate**

Prohlídky vzorového bytu jsou každý čtvrtek od 13.00 do 19.00 hod., v pátek, v sobotu a v neděli od 10 do 17 hodin.

• **Central Park Praha, Praha 3 - Žižkov, developer CP Praha s.r.o.**

Prohlídky vzorového bytu: pondělí 10 - 19 hodin, úterý až pátek 10 - 18 hodin, sobota 9 - 12 hodin.

• **Záhrada - To je život, Lysá nad Labem, ul. Jedličkova/Zahradní/Pivovarská, developer MS Development**

CaféInfo - informační kavárna umístěná v areálu projektu je otevřena denně od 9 do 17 hodin.

• **Bydlení na Zlaté, Praha 9 - Čakovice, prodejce: Aukční a realitní agentura GAVLAS**

Prohlídky vzorového domu po domluvě s prodejcem

Aktuální informace o rezidenčních projektech, dnech otevřených dveří či vzorových bytech najdete na adrese Kdechcibydet.cz



**REZIDENCE 2. ETAPA
TUPOLEVOVA**

■ **Ceny od 32.000 Kč** bez DPH

■ **K nastěhování na podzim 2011**

■ **Vzorový byt otevřen**

+420 775 550 866

www.rezidencetupolevova.cz





Best of Realty: 12. ročník jako předzvěst lepších developerských zítřků?

„Nebyl to snadný rok!“ – tak otevřel slavnostní předávání cen 12. ročníku Best of Reality Tomáš Drtina, předseda hodnotitelské poroty.

[Celý článek na www.stavebni-forum.cz](http://www.stavebni-forum.cz)

Bankou roku se popáté stala Česká spořitelna

Ocenění banka roku 2010 získala Česká spořitelna, která letos bodovala u odborné poroty i laické veřejnosti. Obhájila tak loňské prvenství před Komerční bankou a Raiffeisenbank.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

ING rozprodává developerské projekty

Společnost ING se snaží rozprodat své developerské projekty v Česku. Prostřednictvím dražební společnosti Naxos hledá česká pobočka ING Real Estate Development například kupce pro celý rezidenční projekt U Průhonické obory. Ostatním developerům nabízí také své plánované komerční projekty v Praze.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

M&M realty chystá expanzi v Česku a míří i na Ukrajinu

Tuzemská realitní síť M&M realty holding plánuje během následujících šesti měsíců v Česku otevřít 25 nových poboček a vytvořit 2100 nových pracovních míst. Připravuje také vstup na Ukrajinu.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

Konec krize v realitách: Přišel čas kupovat byty

Až o čtvrtinu spadly během krize průměrné ceny bytů a domů v českých městech. A přichází čas, kdy lze v realitách opět vydělat.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Novostavby se dotkly cenového dna

Ekonomická krize snížila ceny novostaveb o patnáct procent. Výhledově je ale ovlivní změna sazby DPH, deregulace nájemného i fakt, že developeri méně staví. Nové bydlení bude zdražovat.

[Celý článek na www.profit.cz](http://www.profit.cz)

Finský developer zahajuje bytový projekt v Praze

S prvním bytovým projektem vstupuje na český rezidenční trh finská společnost YIT. V těchto dnech odstartovala prodej 28 bytů projektu Koti v pražské Hostivaři.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

CPI Group koupila kanceláře v centru Prahy za 724 milionů korun

Investiční a realitní skupina CPI Group koupila od společnosti Invesco Real Estate kancelářský a bytový komplex Longin Business Center v centru Prahy. Hodnota obchodu je 724 milionů korun. Potvrdila to mluvčí CPI Group Michaela Winklerová.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Na český realitní trh vstoupila španělská skupina Azora Europa

Jejím prvním obchodem v Česku je nákup kancelářské budovy Louvre v Praze 5 od developerské firmy Mayfield. Hodnota transakce je deset milionů eur (asi 246 milionů korun). Oznámila to dnes poradenská společnost King Sturge, která španělskou firmu při obchodu zastupovala.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

Lighthouse Group se nadále zajímá o velké pražské projekty

Izraelských investičních skupin působí v České republice řada. Prakticky všechny se věnují rezidenční výstavbě, některé mají portfolio širší. Tamir Winterstein, reprezentant skupiny LIGHTHOUSE GROUP, má se svými partnery velký záběr – administrativní budovy, rezidenční objekty, nákupní centra. Jeden z velkých hráčů na trhu se nyní věnuje finišující stavbě.

[Celý článek na www.realit.cz](http://www.realit.cz)



Miliardář Vítek získal kontrolu nad hlavním akcionářem CPI

Miliardář Radovan Vítek plně ovládl kyperskou firmu Gandolf Consultancy Limited, která je většinovým akcionářem tuzemské investiční a realitní společnosti Czech Property Investments (CPI). Vyplatil britské investory Henryho Charbita a Charlese Jooryho, kteří ve firmě kontrolovali poloviční podíl. Řekl to generální ředitel CPI Group Zdeněk Havelka, a potvrdil tak informaci serveru Motejlek.com. Hodnotu transakce Havelka nesdělil.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

Realitní fond Degi končí kvůli propadu hodnoty

Některé významné realitní fondy se ani nedočkají chystaného znovuotevření. Kvůli propadu hodnoty končí německý otevřený podílový fond Degi Europa. Rozhodl o tom jeho správce Aberdeen Asset Management. Už v září ohlásil konec německý otevřený fond KanAm US – grundinvest. Oba fondy měly na podzim obnovit po dvou letech aktivitu.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

V Evropě vznikají nové realitní fondy zaměřené na maloobchod

Na evropském trhu vznikají nové realitní fondy. Investoři a správci nemovitostí tak reagují na zatím křehké oživení a snaží se co nejlépe zorientovat v možnostech, které jim krizí proměněný trh nabízí. V těchto dnech na veletrhu EXPO Real v Mnichově ohlásilo založení fondů pro institucionální investory hned několik významných hráčů.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

Zákon o nájmech se zasekl. Při sporu není jak určit činži

Už včera bylo pozdě, přesto se formování pravidel pro řešení sporů po regulaci nájemného dále protahuje. Novela občanského zákoníku, jejíž projednávání včera vláda přerušila, měla totiž nastavit způsob, jakým se bude určovat výše nájemného po skončení regulovaného růstu.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Stavaři budou bez práce. Bárta nechce stavět silnice ani příští rok

Ministr dopravy Vít Bárta chce nejdříve zkontrolovat všechny dosud realizované projekty a až potom stavět nové silnice. Konzervace rozestavěných staveb přitom vyjde na 126 milionů korun. O jejich stavbě by měl v budoucnu rozhodnout nový úřad.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Česká ekonomika nabírá tempo - ve čtvrtletí vzrostla o tři procenta

Oživení české ekonomiky začíná získávat stabilní základy. Ve třetím čtvrtletí totiž HDP po očištění od sezónních vlivů vzrostl meziročně o tři a mezičtvrtletně o 1,1 procenta. Vyplývá to z dnešních předběžných údajů Českého statistického úřadu (ČSÚ). Podle ekonomů jde o pozitivní překvapení a další argument pro to, že česká ekonomika se definitivně odrazila ode dna.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

Banky ladí půjčky podle svých map. Se špatnou adresou je menší šance

České banky vypracovávají mapy dobrých a špatných adres svých klientů. Odvozují z nich, zda a za kolik případným zájemcům půjčí. Mají k tomu dobrý důvod: počet lidí, kteří nejsou schopni splácet své dluhy, roste. Neplatí přitom, že nejrizikovější jsou místa s největší nezaměstnaností.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Poslanci kývli na omezení stavebního spoření, na vyšší daně i sociální škrty

Petr Nečas protlačil Sněmovnou balík zákonů, které budou znamenat zásadní škrty. Prošlo snížení státní podpory stavebního spoření na polovinu, vyšší daně na příští rok, omezení porodného či snížení příspěvků politickým stranám. Škrty brzy skončí u Ústavního soudu kvůli zrychlenému režimu jejich projednávání. Pošle je tam ČSSD.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)



Vládní řešení solárního průšvihy vyvolalo bouři odporu u energetiků, kteří jindy stojí proti sobě

Chystané energetické daně pobouřily celý energetický sektor. Jindy konkureční rivalové se shodují, že vláda znedvěřhodní podnikatelské prostředí.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Senát: Firmy s anonymními akciemi mají mít neomezený přístup k tendrům

Senát chce, aby firmy s anonymními akciemi měly přístup k veřejným zakázkám bez omezení schválených Sněmovnou. Omezení, která schválili poslanci, jsou prý nereálná a nesplnitelná a Česká republika by se jejich přijetím vystavila nebezpečí žalob od zahraničních firem z ostatních zemí EU.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Stavební spoření bude méně výhodné, Kalousek chystá další změny

Úspory, na nichž postavila vláda svou existenci, začali schvalovat poslanci. Podpořili snížení státní podpory stavebního spoření. Zatímco vláda mluví o cestě k nižšímu schodku, šéf ČSSD Bohuslav Sobotka emotivně hovořil o krádeži. Večer vláda rozhodla, že všechny úsporné zákony stáhne a předloží znovu s žádostí o schválení v legislativní nouzi.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Vila Tugendhat si postavili v USA. Inspiraci si majitelé přivezli z dovolené

"Těbůh! Projelo mi hlavou," vzpomíná architekt Martin Werminghausen z bostonského studia Next Phase. Za 600 000 dolarů měl totiž postavit dům. Ovšem ne ledajaký, ale ve stylu brněnské vily Tugendhat, kterou navrhl Ludwig Mies van der Rohe

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Jurkovič nestavěl jen na Pustevnách nebo v Luhačovicích, ale i v Praze

Vila musí být šik, když v ní bydlí úředník, nadto známý statistik. Žádnou chaloupku, to musí mít hloubku a především se vyvarovat kýče. Pozvu Samo Jurkoviče!

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

V Českém ráji vyrostla vesnice domů, ve kterých protopíte tři tisíce ročně

V Koberovech na Jablonecku vzniká vesnice z domů, které mají minimální spotřebu energie na vytápění či ohřev vody. Je jich tam už třináct. Koberovy jsou prvním místem v Česku, kde takzvaných pasivních domů stojí tolik pohromadě.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Život na hraně. Dokonale vyvážený dům se vznáší pět metrů nad zemí

Skupina britských a nizozemských architektů navrhla dům, který odporuje zákonům gravitace. Třicet metrů dlouhé obydlí je využíváno k rekreaci. Jednoduchá dvoupodlažní stavba se sedlovou střechou, jejíž polovina se vznáší ve volném prostoru, stojí blízko městečka Thorington v anglickém hrabství Suffolk.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Bohatý Polák staví pod Sněžkou hotel, architekti i ekologové se bouří

Jeden z nejbohatších Poláků Tadeusz Gołębiewski staví kousek za hranicemi na úpatí Sněžky obří hotel, do kterého by se vešlo dvanáct fotbalových hřišť. Kolos ve vyhlášeném krkonošském středisku v Karpaczi vzbuzuje nelibost u architektů, památkářů a ekologů.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Nejkrásnější a nejslavnější vily z celého Česka. Podívejte se na naše klenoty

Na sto dvacet nejpozoruhodnějších vil Česka láká výstava v prostorách Národní technické knihovny v Praze-Dejvicích. Moderní a současnou architekturu doplňují ukázky dobového nábytku. Součástí jsou přednášky odborníků, semináře a velmi oblíbené exkurze do slavných pražských a středočeských vil.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)



Jak žije proslulá designérka Inga Sempé? Syn se stydí za starou televizi

Patří mezi deset a možná i pět nejvýznamnějších evropských designérek současnosti. Inga Sempé na sebe přitahuje pozornost projekty, které mají charakteristický rukopis. Je prostě jiná.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Zázrak v Bratislavě. Slavná Zaha Hadid postaví v centru organické mrakodrapy

Investiční skupina Penta postaví v Bratislavě mrakodrapy za 11 miliard korun. Stavbu projektu Čulenova chce zahájit v roce 2012. Vítězem vypsání mezinárodní soutěže se stala britská architektka iráckého původu Zaha Hadid, která je považována za první dámu světové architektury.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

V Krkonoších vyroste ves z roubenek. Bude mít i náves s podloubím

U Vysokého nad Jizerou vzniká vesnička čtyřiceti poloroubených stavení. Bude mít hlavní ulici i skutečné náměstíčko. Na první pohled velké, ale starodávně vyhlížející roubenky budou luxusně vybavené. První už stojí naproti lyžařskému areálu Šachty.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Anarchitekt | Nejzajímavější je příběh

Jiří Soukup a Lukáš Juřina spolu vedou jeden z mladých pražských architektonických ateliérů, sídlící v Praze 8. Věnují se rekonstrukcím historických objektů, ale i tvorbě moderní architektury a designu interiérů.

[Celý článek na www.earch.cz](http://www.earch.cz)

Z odborářského domu je unikátní hotel. Vodou po umytí spláchnete toaletu

Je opravdu zelený. Čtyřicet procent střech hotelu Mosaic House a jeho okolí se totiž pyšní zelení. Především však je to teprve druhá budova na světě, která využívá recyklaci a současně rekuperaci tepla z "šedé" odpadní vody.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Láska, soběstačnost, vztek: motivy, které dovedly ženy k úspěchu

V Česku dnes podniká dvakrát více mužů než žen. Žen je méně například proto, že si méně věří, víc se bojí selhání a už předem počítají s tím, že kvůli rodině nebudou mít na podnikání tolik času, říká průzkum GE Money Bank. Ty, kterým se tyto obavy podařilo překonat, říkají, že receptem na úspěch je hlavně nadšení a vytrvalost.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Listopad v zahradě

Nastal čas nádherně rozkvetlých chryzantém a vzpomínek na blízké, kteří již s námi neprožívají radostnou i zapeklitou realitu života... Majitelé zahrádek pak vědí, že Listopad je také nejvhodnějším obdobím pro výsadbu dřevin!

[Celý článek na www.dumabyt.cz](http://www.dumabyt.cz)

